

Сравнение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

Адрес: Ларионово, Озерная ул, 16

№	Наименование работы (услуги)	2020			2021			Рост в %
		периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	
Общестроительные работы								
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР Внеплановые работы по обслуживанию	0	0.00		1	1.05	517.13	
	Итого		0.00			1.05	517.13	
Осмотры								
1	Весенний осмотр	1	0.50	247.20	0	0.00		
2	Осенний осмотр	1	0.50	247.20	0	0.00		
	Итого		1.00	494.40		0.00		
Услуги по управлению								
1	АДС	12	0.67	331.20	12	0.70	346.08	4.49
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение	12	4.36	2 155.56	12	4.53	2 239.68	3.90
3	Услуги по начислению и сбору платежей	12	0.60	296.64	12	0.62	308.52	4.00
	Итого		5.63	2 783.40		5.85	2 894.28	3.98
Особые и специализированные работы								
1	Аварийное обслуживание 2,28	12	2.28	1 127.28	12	2.37	1 171.68	3.94
	Итого		2.28	1 127.28		2.37	1 171.68	3.94
	Итого по всем видам работ и услуг:		8.91	4 405.08		9.27	4 583.09	1.04